

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **Nica Romeo Emilian**, CNP [REDACTED], cu domiciliul în Oradea, str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bloc [REDACTED], ap. [REDACTED], tel [REDACTED] cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1</sup> dețin următoarele:

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Str [REDACTED] Cartier Grigorescu	(3)	2014	490 mp	1/2	cumparare	Nica Romeo Nica Delia

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

#### 2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Oradea, str [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED] et [REDACTED] ap. [REDACTED]	(1)	2007	84,45mp	1/2	cumparare	Nica Romeo Nica Delia
Oradea, Str [REDACTED] nr [REDACTED], Cartier Grigorescu – casa [REDACTED]	(2)	2015-2018	160.73 mp	1/2	construire	Nica Romeo Nica Delia

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/ de producție.

1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### II. BUNURI MOBILE

#### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	FIAT PUNTO 1.3	1	2005	cumparare 2012
AUTOTURISM	RENAULT CLIO 0.9	1	2019	cumparare 2019

#### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
nu		

### III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
nu				

### IV. ACTIVE FINANCIARE

#### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR Oradea	(1)+(2)	euro	2014	~ 20.000 euro
BCR Oradea (card bancar)	(1)	ron	2007	Salar

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca in Oradea, titulari parintii Nica Emilian & Viorica si impuțernicit Nica Romeo	(1)+(2)	euro	2013	-

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

#### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/ societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
nu			

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

#### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....  
 .....

### V. DATORII

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

2 / 4

17-4-2021



NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
nu			

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciu prestat/ Obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1 Titular	Tata: Nica Emilian Mama: Nica Viorica	Donatie de la parinti , cont deschis la banca, imputernicit depozit bancar	Am primit in perioada 2014 – 2017 in total aprox. 55.000 euro ( pentru teren si casa )
1.2 Soț/soție			
1.3 Copii			

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresă	Serviciu prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat 2020
<b>1. Venituri din salarii</b>			
Titular			
NICA ROMEO	Contract mandat OTL SA Oradea, str Atelierelor, Nr. 12	SALAR 2020	117.721 lei
Soț/soție			
NICA DELIA	Salariu C.J.P BIHOR, str Dunarea Nr. 6	SALAR 2020	76.269 lei
1.1 Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1 Titular			
NICA ROMEO	P.F.A Cabinet Contabilitate	Servicii Contabile 2020	1.100 lei
1.2 Soț/soție			
nu			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			

1.1 Titular		Inchiriere apartament 2020	810 lei (1.350 – 540)
1.2 Soț/soție	nu		
4. Venituri din investiții			
1.1 Titular	nu		
1.2 Soț/soție	nu		
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresă	Serviciu prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat 2020
5. Venituri din pensii			
1.1 Titular	nu		
1.2 Soț/soție	nu		
6. Venituri din activități agricole			
1.1 Titular	nu		
1.2 Soț/soție	nu		
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
1.1 Titular	nu		
1.2 Soț/soție	nu		
1.3 Copii	nu		
8. Venituri din alte surse			
1.4 Titular	nu		
1.5 Soț/soție	nu		
1.6 Copii	Alocatie copil		Alocatie copil

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
17.11.2021

Se

ACEASTĂ DECLARAȚIE DE AVERE A FOST DATĂ CU  
OCAZIA TERMINĂRII CONTRACTULUI DE MANDAT  
PT. FUNCȚIA DE DIR. ECONOMIC OR S.A. URMĂZ  
28.X.2017 - 27.X.2021.

4 / 9

17.11.2021